

Chalets de Rêve à vendre

25-01-2008

Dernière mise à jour 25-01-2008

MAGNIFIQUE RÉSIDENCE TOURISTIQUE DE STYLE TUDOR AU BORD DE LA RIVIÈRE OUAREAU (coté 4 étoiles par le CITQ).

Avec ses 15 pièces et son terrain de 115,000 p.c. cette résidence de campagne saura combler les amants de la nature. Elle possède 3 foyers dont 2 en pierres en plus d'un spa, sauna, jacuzzi, solarium dans la chambre principale, table de billard, cinéma maison et un garage double. Trois entrées pour automobile (2 avant, 1 arrière) et 3 stationnements pour vos hôtes. Une vue panoramique sur la forêt Ouareau et les montagnes. Plusieurs services à proximité par exemple; une patinoire, un terrain de jeu, un sentier pédestre de 28 km aménagé par la MRC, piste de ski de fond, piste de VTT et de motoneige (trans-québec no.43), accès à 8 lacs et 5 plages, chasse et pêche.

Plus de 298 pieds de facade sur la rivière. Parement extérieur Fibrociment Recouvrement de plancher Bois franc, Ardoise Cuisine Armoires en chêne, Four encastré, Îlot central, Lave-vaisselle, Poêle, Réfrigérateur, Table de cuisson, Évier double Type de chauffage Air soufflé, Bois, Électricité, Thermopompe, Chauffage au gaz propane Équipements / Services inclus Aspirateur central, Champ d'épuration, Climatiseur, Cuisinière, Échangeur d'air, Fosse septique, Fournaise, Foyer, Garde-robe de cèdre, Lave-vaisselle, Laveuse, Luminaires, Micro-onde intégré, Poêle, Puits artésien, Réfrigérateur, Rideaux, Salle d'eau au r/c, Sécheuse, Spa, Stores, Système d'alarme, Walk-in, Sauna, Congélateur Salle de bain Baignoire à remous, Bain et douche, Douche en céramique, Douche indépendante, Sous-sol Aménagé en totalité, Entrée indépendante, Possibilité de revenus Rénovations effectuées Armoires, Climatiseur, Cuisine, Électricité, Fenêtres, Isolation, Moulures au plafond, Plafond de 9 pieds, Planchers, Plomberie, Portes, Salles de bain, Sous-sol, Toiture, Peinture Garage Aménagé, Chauffé, Détaché, Double, Isolé Caractéristiques du stationnement Béton, Double largeur, Extérieur, Intérieur, Pierre concassée, Avec prise électrique Environnement Près d'un parc, Sans voisins à l'arrière, Secteur paisible Caractéristiques du terrain Accès à un cours d'eau, Bord de l'eau, Vue panoramique, Vue sur un cours d'eau, Terrain montagneux, Rivière / Chute, Accès à la plage, Boisé, Interblocs, Patio, Paysagé Près des commerces Supermarché, Pharmacie, Institution financière, Restaurant, Bar Près des services de santé Centre médical Près des services d'éducation Garderie, Maternelle, École primaire Près des services de loisirs Bibliothèque, Sentiers VTT, Centre de ski, Sentier pedestre Près des services touristiques Parc national